



МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
«ГОЛОВНАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ  
ПРОЕКТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА  
«ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ»»

ЭСКИЗНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Спортивный комплекс с универсальной спортивной площадкой  
с.Бакрчи Тетюшского муниципального района Республики Татарстан



МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
«ГОЛОВНАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ  
ПРОЕКТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА  
«ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ»»

## ЭСКИЗНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

# Спортивный комплекс с универсальной спортивной площадкой с.Бакрчи Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

■ Заместитель генерального директора – главный архитектор	М.Е. Быков
■ Начальник отдела архитектуры и дизайна	Д.А. Иванова
■ Начальник апм-4	И.И. Габдеев
■ ГИП	И.И. Габдеев
■ Архитектор	К.Г. Лельчук
■	
■	

### Состав проекта

3. Состав проекта
4. Ситуационный план
5. Генеральный план М 1:500
6. План благоустройства М 1:500
7. Видовые кадры
8. Видовые кадры
9. Фасад 1-9. Фасад 9-1
10. Фасад А-Е. Фасад Е-А
11. План 1-го этажа
12. Разрез 1-1. Разрез 2-2

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Заказчик: ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ»

Заказ №: 10448

						10448-ЭП			
						Спортивный комплекс с универсальной спортивной площадкой с.Бакрчи Тетюшского муниципального района Республики Татарстан			
Изм.	Кол.уч.	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата				
						Административное здание	стадия	лист	листов
							ЭП	3	
						Состав проекта	 		
					2021				

Ситуационный план



Проектируемый спортивный комплекс

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Заказчик: ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ»

Заказ №: 10448

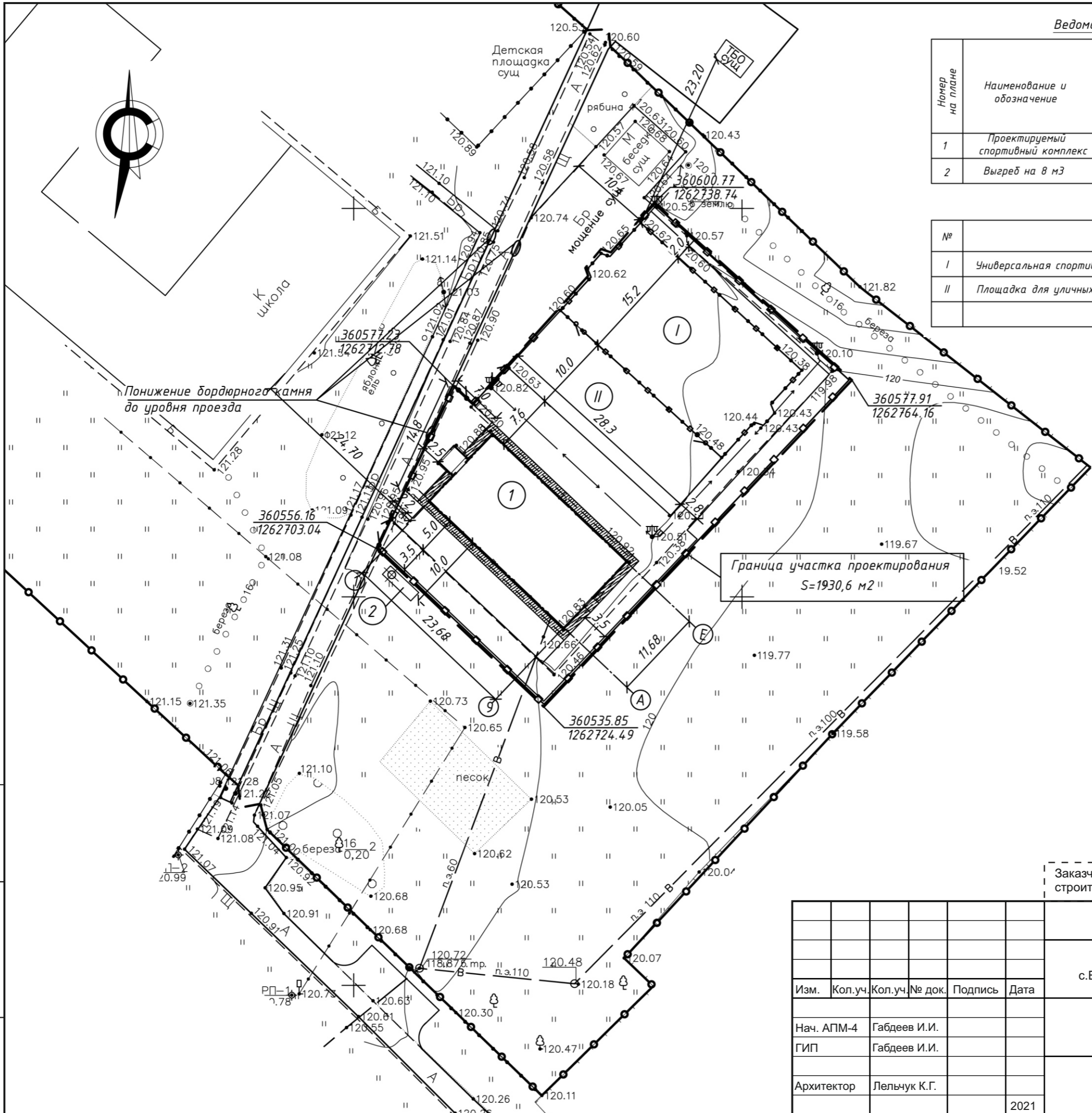
						10448-ЭП			
						Спортивный комплекс с универсальной спортивной площадкой с.Бакрчи Тетюшского муниципального района Республики Татарстан			
Изм.	Кол.уч.	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата	Административное здание	стадия	лист	листов
							ЭП	4	
Нач. АПМ-4		Габдеев И.И.							
ГИП		Габдеев И.И.							
Архитектор		Лельчук К.Г.				Ситуационный план			
					2021				

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		зданий	Всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Проектируемый спортивный комплекс	1	1		294,0		282,2		1404,9	
2	Выгреб на 8 м3		1							

Экспликация площадок

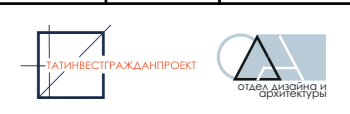
№	Наименование	Примечание
I	Универсальная спортивная площадка	S = 436,0 м2
II	Площадка для уличных тренажёров	S = 280,5 м2



Заказчик: ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ»      Заказ №: 10448

10448-ЭП				
Спортивный комплекс с универсальной спортивной площадкой с.Бакрчи Тетюшского муниципального района Республики Татарстан				
Изм.	Кол.уч.	Кол.уч.	№ док.	Подпись      Дата
Нач. АПМ-4				Габдеев И.И.
ГИП				Габдеев И.И.
Архитектор				Лельчук К.Г.
2021				
Административное здание			стадия	лист
Генеральный план			ЭП	5
			листов	

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.



Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок

Условные обозначения	Наименование	Вид покрытия	Тип	Площадь покрытия м <sup>2</sup>
	Щебёночное покрытие	Щебень	Тип 1	52,5
	Тротуары	Рельефная плитка	Тип 2	56,8
	Отмостки	Асф. бет.	Тип 3	73,0
	Спортивные площадки с бордюром из бортового камня	Резиновое покр.	Тип 4	716,5

Ведомость элементов озеленения бортовой камень 158.2 м.п.

Поз.	Усл.об.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
1		Газон посевной		264,8	м2

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Урна металлическая с ножкой для бетонирования (386x300x730)	1	
2	Скамья 1950x500x520 (металл, дерево)	2	
3	Лавочка для воркаута 2000x400x450(h) (металл, дерево)	2	
4	Спортивный комплекс (брусья-пресс, шведская стенка, наклонная скамья, высокие перекладины)	1	
5	Спортивный комплекс (кольца, канат, шведская стенка, наклонные скамьи, высокие перекладины)	1	
6	Тройной каскад турников для отжиманий	1	
7	Тройной рукоход	1	
8	Брусья двойные для отжиманий разноуровневые	1	
9	Спортивный тренажёр: Подтягивание + Флекс	1	
10	Спортивный комплекс (шведская стенка, разноуровневые наклонные скамьи, высокие перекладины)	1	
11	Ворота футбольные комбинированные с баскетбольным щитом	2	
12	Стойки волейбольные с сеткой	1	
13	Калитка металлическая, h= 2.1м, ширина 1,5 м	2	
14	Ограждение металлическое сетчатое, h=4.0м, Lсекции=2,5 м кол-во столбов =36 шт., уточнить по месту	90,0	п.м.
15	Ограждение металлическое сетчатое, h=1.7м, Lсекции=2,5 м кол-во столбов =67 шт., уточнить по месту	166,7	п.м.
16	Калитка металлическая, h= 1.7м, ширина 1,5 м	1	
17	Ворота распашные 2-створчатые с заполнением заборной панелью h=1,7 м L = 3,5 м.	2	

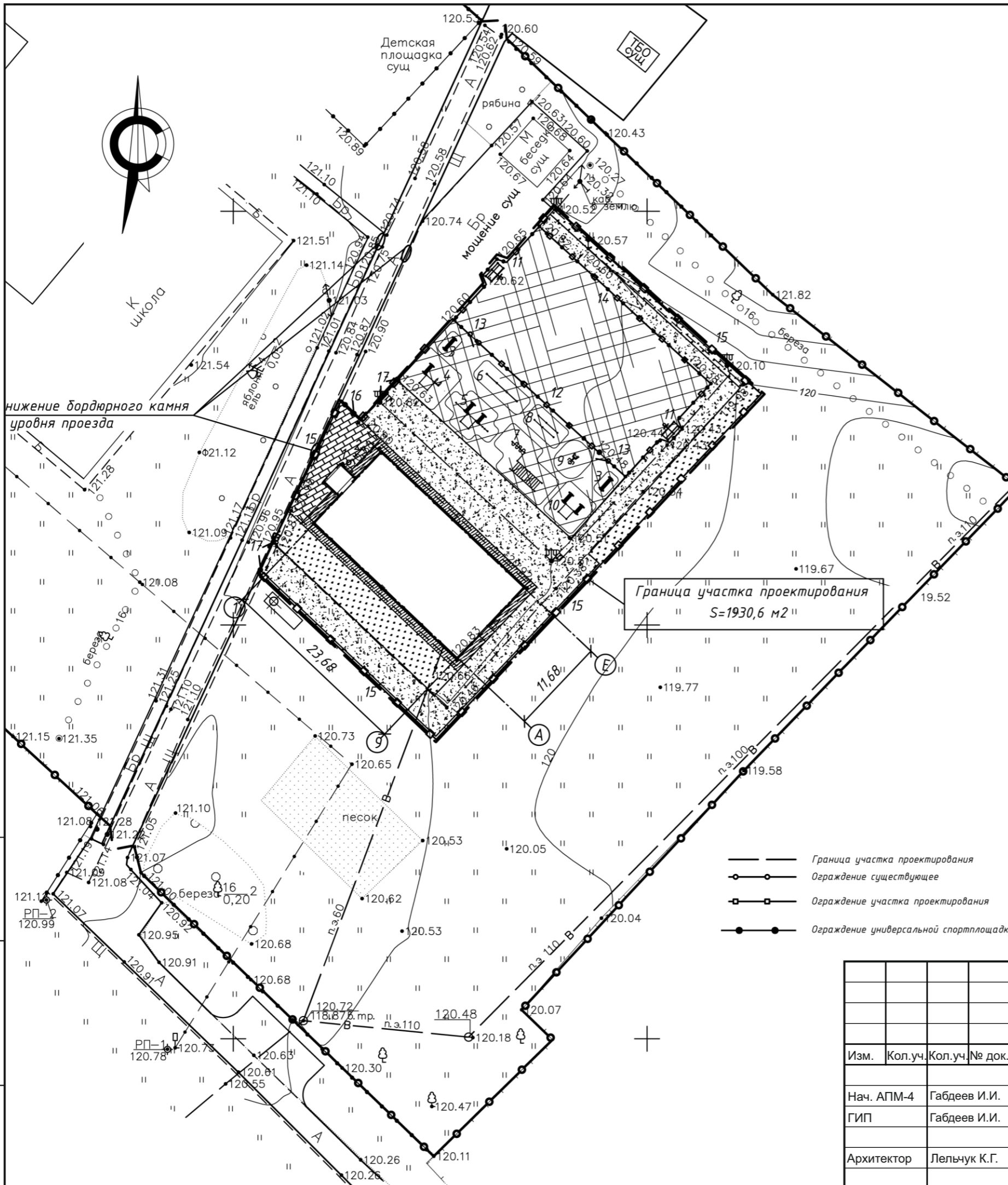
Заказчик: ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ»

Заказ №: 10448

10448-ЭП

Спортивный комплекс с универсальной спортивной площадкой с.Бакрчи Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

Изм.	Кол.уч.	Кол.уч.№ док.	Подпись	Дата	Административное здание	стадия	ЛИСТ	ЛИСТОВ
					Административное здание	ЭП	6	
					План благоустройства			
				2021				



Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	





Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Заказчик: ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ»

Заказ №: 10448

10448-ЭП

Спортивный комплекс с универсальной спортивной площадкой с.Бакрчи Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

Изм.	Кол.уч.	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата				
						Административное здание	стадия	ЛИСТ	ЛИСТОВ
							ЭП	7	
						Видовые кадры			
					2021				




Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Заказчик: ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ»

Заказ №: 10448

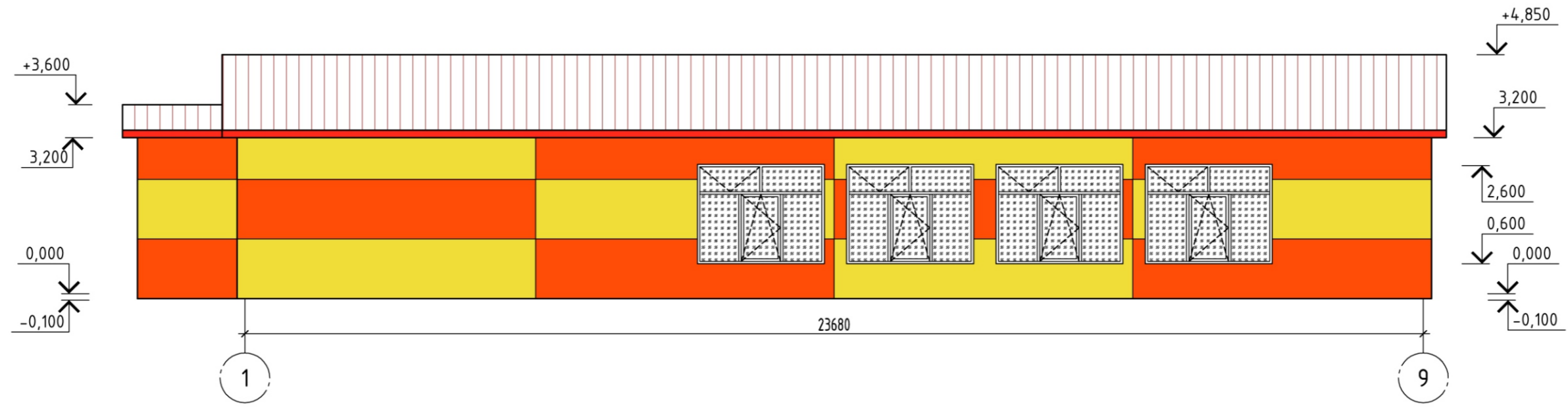
10448-ЭП

Спортивный комплекс с универсальной спортивной площадкой с.Бакрчи Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

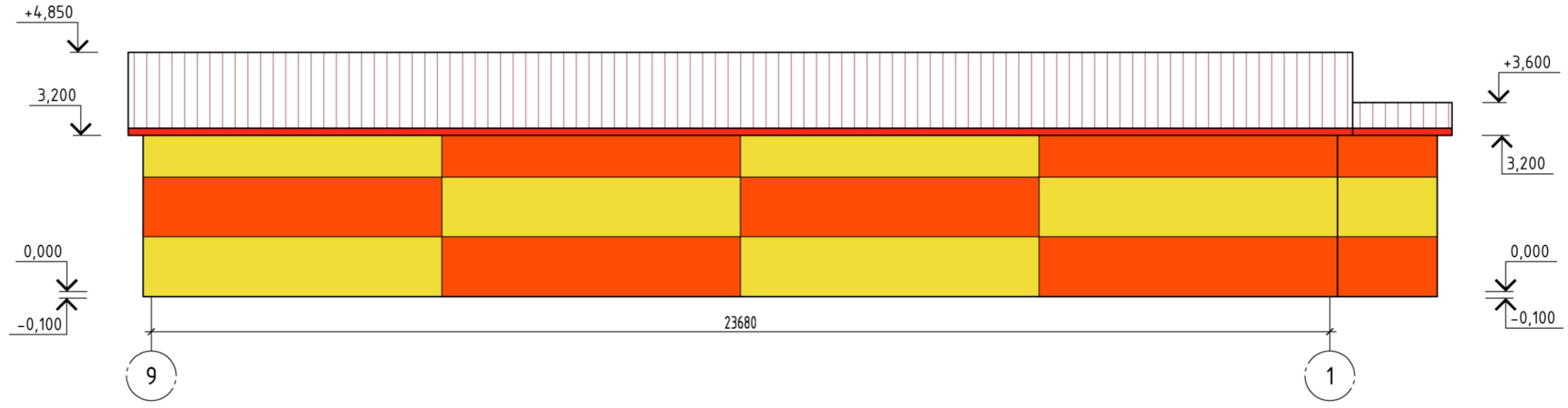
Изм.	Кол.уч.	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата	стадия	ЛИСТ	ЛИСТОВ
						Административное здание	ЭП	8
						Видовые кадры	 	
					2021			



### Фасад 1-9



### Фасад 9-1

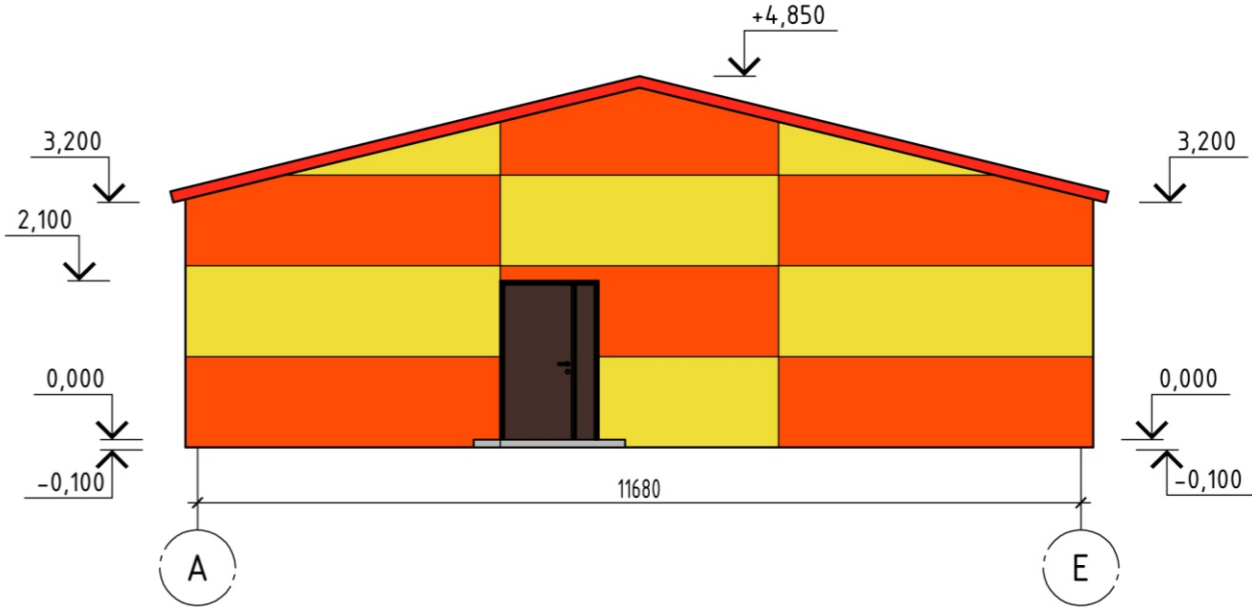


Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

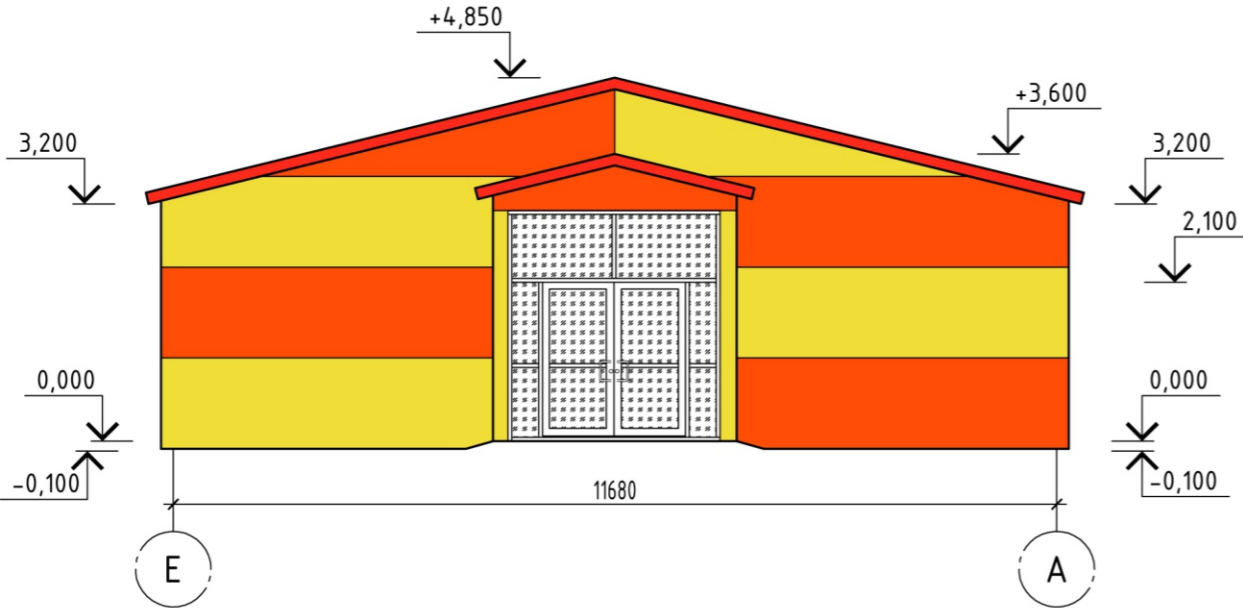
Заказчик: ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ»      Заказ №: 10448

						10448-ЭП			
						Спортивный комплекс с универсальной спортивной площадкой с.Бакрчи Тетюшского муниципального района Республики Татарстан			
Изм.	Кол.уч.	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата	Административное здание	стадия	ЛИСТ	ЛИСТОВ
							ЭП	9	
Нач. АПМ-4				Габдеев И.И.			Фасад 1-9. Фасад 9-1		
ГИП				Габдеев И.И.					
Архитектор				Лельчук К.Г.					
									2021

### Фасад А-Е



### Фасад Е-А



Заказчик: ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ»

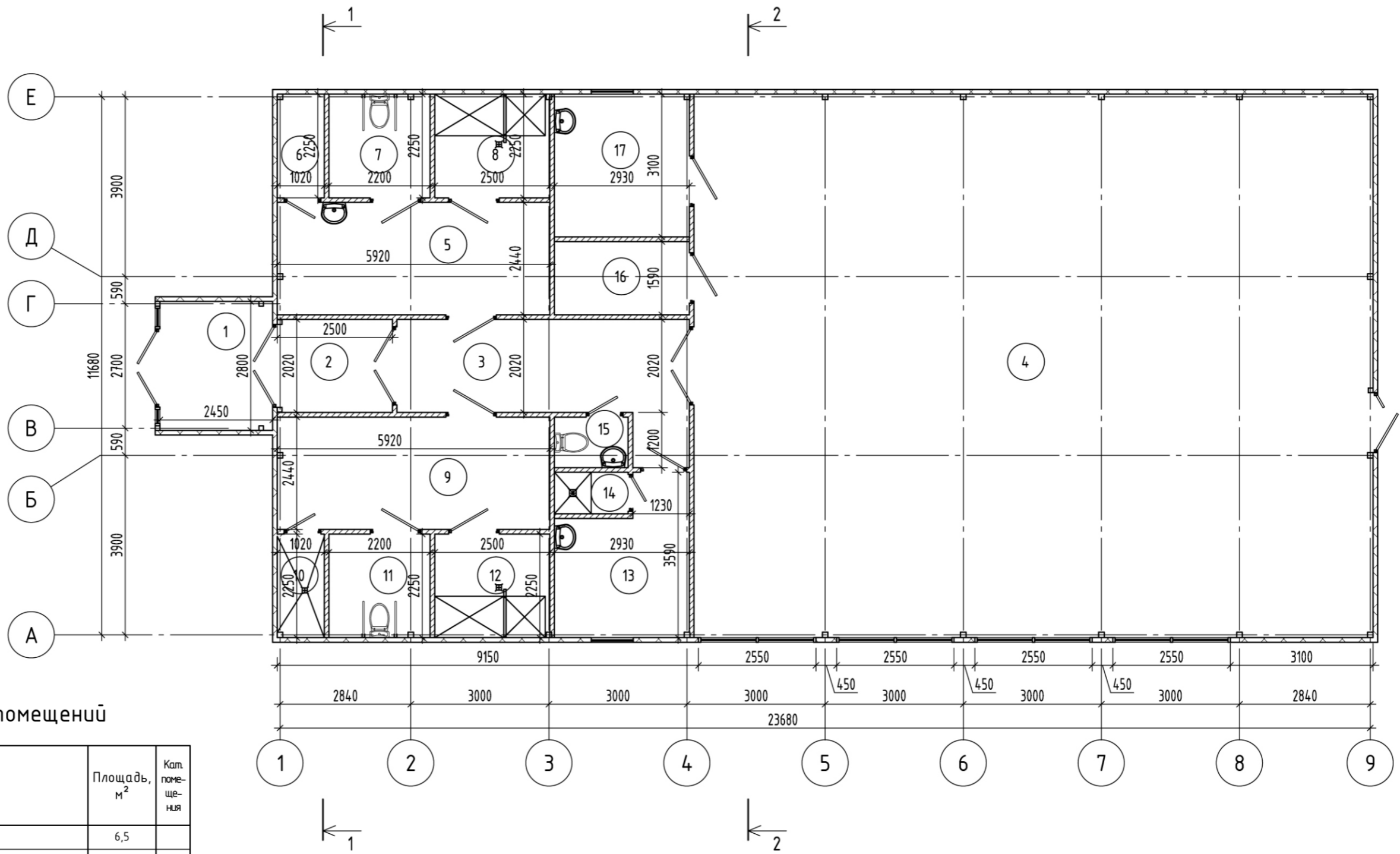
Заказ №: 10448

10448-ЭП

Спортивный комплекс с универсальной спортивной площадкой с.Бакрчи Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

Изм.	Кол.уч.	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата				
						Административное здание	стадия	ЛИСТ	ЛИСТОВ
							ЭП	10	
						Фасад А-Е. Фасад Е-А			
					2021				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения
1	Тамбур	6,5	
2	Внутренний тамбур	4,8	
3	Вестибюль	14,3	
4	Физкультурно-оздоровительный зал	173,8	
5	Раздевальная женская	14,4	
6	Помещение для ВРУ	2,3	
7	Универсальный санузел (женский)	4,9	
8	Душевая (женская)	5,6	
9	Раздевальная мужская	14,4	
10	ПУИ	2,3	
11	Универсальный санузел (мужской)	4,9	
12	Душевая (мужская)	5,6	
13	Служебное помещение (тренировочная)	9,0	
14	Душевая	1,5	
15	Сан. узел	1,8	
16	Инвентарная	4,7	
17	Комната оказания первой медицинской помощи	9,0	
Итого:		282,2	

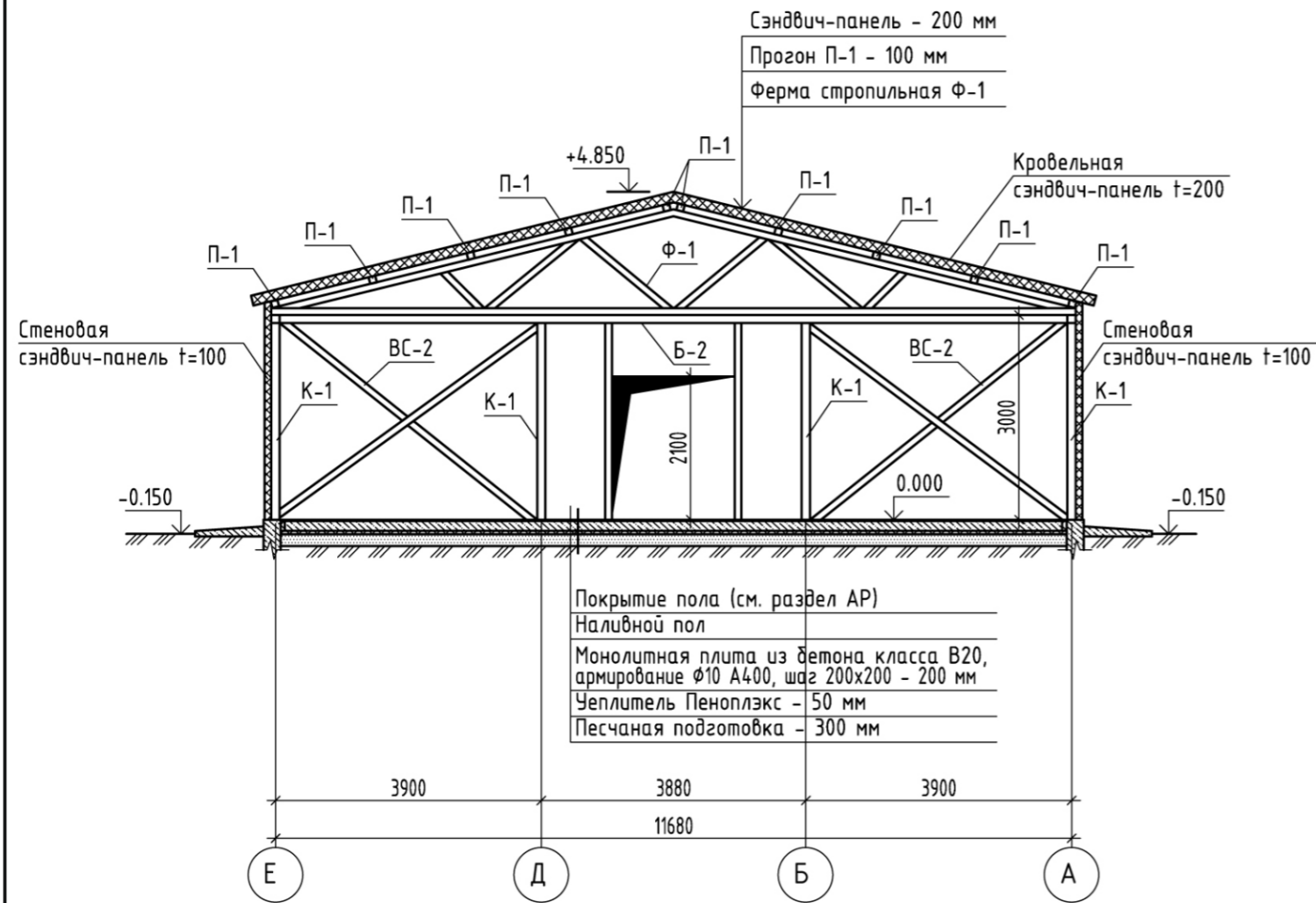
Заказчик: ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ»

Заказ №: 10448

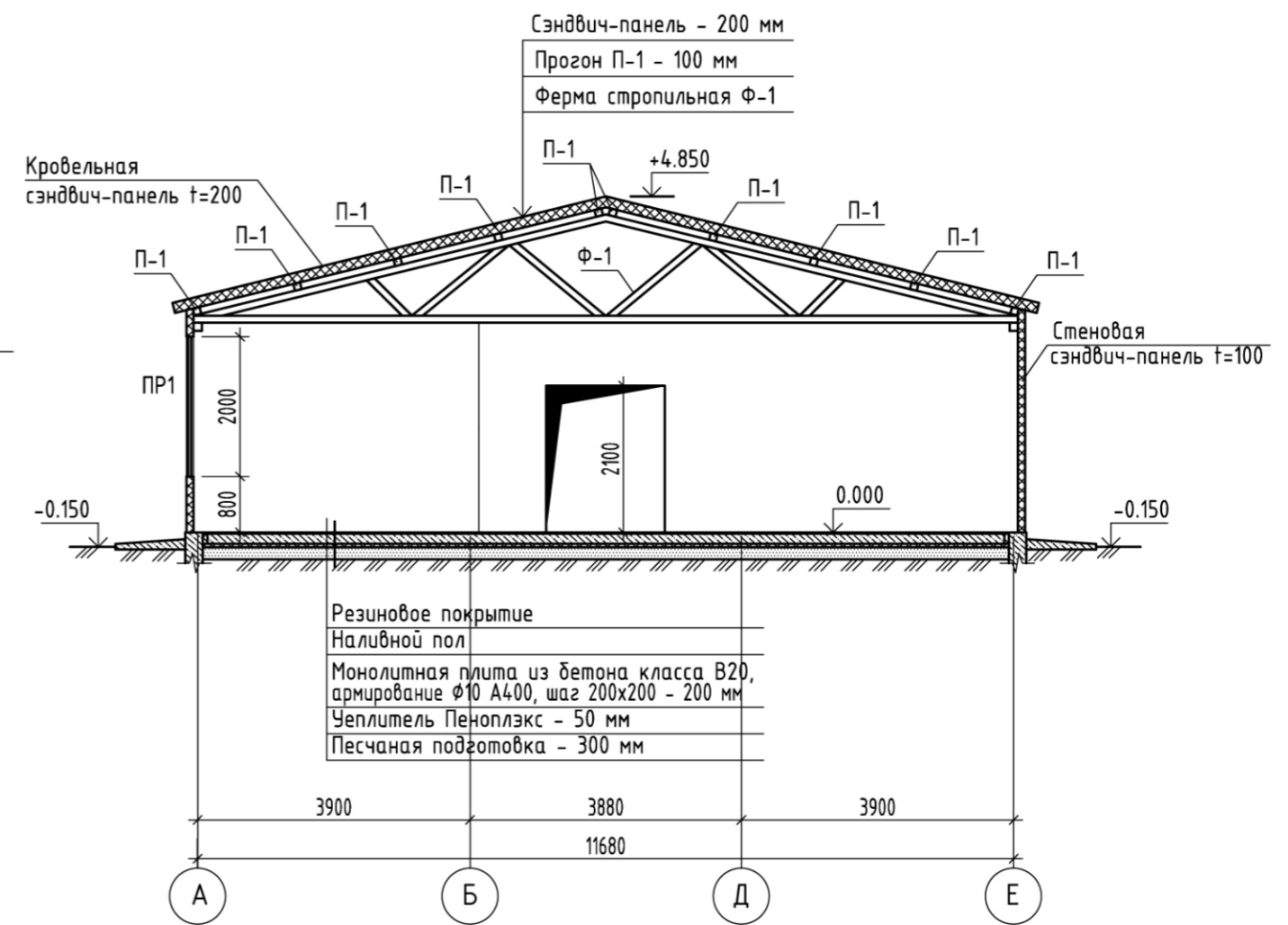
					10448-ЭП				
					Спортивный комплекс с универсальной спортивной площадкой с.Бакрчи Тетюшского муниципального района Республики Татарстан				
Изм.	Кол.уч.	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата	Административное здание	стадия	ЛИСТ	ЛИСТОВ
							ЭП	11	
Нач. АПМ-4				Габдеев И.И.		План 1 этажа			
ГИП				Габдеев И.И.					
Архитектор				Лельчук К.Г.					
					2021				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Разрез 1-1



Разрез 2-2



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Заказчик: ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ»

Заказ №: 10448

						10448-ЭП			
						Спортивный комплекс с универсальной спортивной площадкой с.Бакрчи Тетюшского муниципального района Республики Татарстан			
Изм.	Кол.уч.	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата	Административное здание	стадия	лист	листов
							ЭП	12	
						Разрез 1-1. Разрез 2-2	