**Требования к документам к сметной документации, предоставленной на проверку при внесении изменений после положительного заключения**

* 1. Представить в полном объеме сметную документацию, получившую ранее положительное заключение.
  2. К каждой смете представить «Сопоставительную ведомость объемов работ», следующего содержания, с обязательным указанием причин изменения объемов работ:

**Сопоставительная ведомость объемов работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/ п | № поз.  В ЛСР | | Наимено- вание видов работ и затрат | Ед.  изм | Объемы работ в сметной документации | | Изменение объемов работ (разница между данными столбцов №7-№6) | | Ссылка на лист проекта, подтверж-дающий изменение объемов | причины изменения объемов работ |
| Ранее пред-став-ленной | Откор-ректи-рован-ной | Ранее пред-став-ленной | Откорректи-рованной | Увели-чение (+) | Умень- шение (-) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

!!!! В случае, если объемы в смете не изменились, в сопоставительную ведомость объемов работ данные работы не включаются.

* 1. В соответствии с п.45 (12) Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 N 145 (ред. от 31.12.2019), заключение выдается на разницу (только на ту часть сметной документации, которая подверглась изменениям).
  2. ИСКЛЮЧАЕМЫЕ ОБЪЕМЫ

По исключаемым объемам составить сметы только на исключаемые объемы в сметно-нормативной базе и в уровне цен в соответствии со сметами, прошедших экспертизу и получивших положительное заключение без изменения метода пересчета в текущий уровень цен (т.е. исключить объем ровно так, как было включено в сметы, прошедшие экспертизу).

* 1. ВКЛЮЧАЕМЫЕ ОБЪЕМЫ

Дополнительный объем работ по сопоставительной ведомости, учесть в локальных сметных расчетах с применением действующей на дату представления документов на повторную экспертизу с применением сметно-нормативной базы, входящей в Федеральный реестр сметных нормативов (т.е. пересчет стоимости базисно-индексным методом).

* 1. Сформировать отдельные объектные сметные расчеты по исключаемым объемам и по включаемым.
  2. Пересчет стоимости в текущем уровне цен по включаемым объемам учесть в соответствии п.5 Приказа Минстроя России от 05.06.2019 N 326/пр "Об утверждении Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства"
* для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, включенных в главы 1, 7, 8 и 9 ССРСС в уровне цен, сложившемся ко времени составления сметной документации, к сметной стоимости указанных работ, определенной в составе сметной документации в базисном уровне цен, сложившемся на определенную дату (далее - базисный уровень цен), применяется индекс изменения сметной стоимости, рассчитываемый для основного объекта строительства, наименование которого указано в ССРСС, или индекс изменения сметной стоимости, рассчитываемый для основного объекта строительства, сметная стоимость которого в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен,
* для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, включенных в главы 2 - 6 ССРСС в уровне цен, сложившемся ко времени составления сметной документации, к итогам сметной стоимости в объектных сметных расчетах (сметах), определенной в базисном уровне цен, применяется индекс изменения сметной стоимости, соответствующий наименованию объекта строительства.
  1. Предоставить «Сопоставительную ведомости изменения сметной стоимости», следующего содержания, с обязательным указанием причин изменения объемов работ:

**Сопоставительная ведомость изменения сметной стоимости**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/ п | № поз.вССР, (ЛРС или ОС) | наименование ЛС или ОС | Включаемая сметная стоимости стоимость (+), тыс.руб. | Исключаемая сметная  стоимости стоимость (+), тыс.руб. | изменения стоимости (разница между данными столбцов №4-№5) | причины изменения сметной стоимости |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

В сопоставительной ведомости изменения сметной стоимости учесть разбивку сметной стоимости на графы в соответствии со структурой сводного сметного расчета.

Затраты по столбцам 4,5,6- разбить на строительные, монтажные, оборудование, прочие, всего.

Предоставить ведомости объемов работ по включаемым объемам, утвержденные заказчиком